



## Inmobiliaria URVE

Rua Horreo 19, Edificio Viacambre, Local 1 exterior  
Santiago de Compostela

Teléfono: 981561596  
Teléfono 2: 981561596  
e-mail: urvesc@gmail.com  
e-mail 2: urvesc@gmail.com

Referencia: **221-ALFREDO BRAÑAS**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **600.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: ALFREDO BRAÑAS 25

Población: Santiago de Compostela

Provincia: A Coruña

Cod. postal: 15075

Zona: ENSANCHE

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 300

**útiles:** 300

**Antigüedad:** entre 20 y 25 años

**Aseos:** 4

**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

LOCAL ACONDICIONADO, CON LICENCIA DE APERTURA EN REGLA. LISTO PARA FUNCIONAMIENTO INMEDIATO. COCINA INDUSTRIAL TOTALMENTE EQUIPADAS